

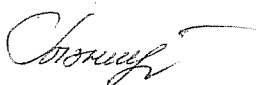
Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ПАТРИОТ Северо-Запад" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) _____
191025, Санкт-Петербург г, Невский пр-кт, д. № 104, корп. А

Коды		
0710001		
30	06	2019
69171672		
7805535393		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	282	398	433
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 663	2 714	2 814
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	242 695	252 570	82 507
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 638 668	1 575 003	2 049 892
	Итого по разделу I	1100	1 884 309	1 830 685	2 135 646
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 497 354	2 098 369	713 151
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 156	22 319	25 945
	Дебиторская задолженность	1230	2 835 916	2 255 483	1 876 688
	в том числе:				
	Обязательства участников долевого строительства	12314	45 569	41 934	76 152
	Расчеты по авансам выданным, связанные со строительством	12315	2 222 539	1 896 101	1 445 109
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	109 000	109 000	609 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	271 387	213 582	34 187
	Прочие оборотные активы	1260	1 401	8 817	9 013
	Итого по разделу II	1200	5 733 214	4 707 570	3 267 983
	БАЛАНС	1600	7 617 524	6 538 255	5 403 630



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(241 245)	(310 428)	231 295
	Итого по разделу III	1300	(241 235)	(310 417)	231 306
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	687 111
	Отложенные налоговые обязательства	1420	122 694	122 710	81 527
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	2 026 689	1 967 927
	в том числе:				
	Целевое финансирование полученное от участников долевого строительства		-	1 042 774	-
	Итого по разделу IV	1400	122 694	2 149 399	2 736 565
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 357 686	2 116 163	612 217
	Кредиторская задолженность	1520	5 370 357	2 576 313	1 806 161
	в том числе:				
	Целевое финансирование полученное от участников долевого строительства	1521	3 438 601	1 742 994	1 396 007
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 022	3 627	15 757
	Прочие обязательства	1550	4 000	3 170	1 625
	Итого по разделу V	1500	7 736 065	4 699 273	2 435 759
	БАЛАНС	1700	7 617 524	6 538 254	5 403 630

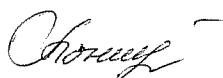
Руководитель

(подпись)

Кожокарь Виктор
Васильевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "ПАТРИОТ
Северо-Запад"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2019
69171672		
7805535393		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	132 546	79 916
	Себестоимость продаж	2120	(2 095)	(43 484)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	130 451	36 432
	Коммерческие расходы	2210	(38 188)	(6 440)
	Управленческие расходы	2220	(23 318)	(24 723)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	68 945	5 269
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 425	759
	Проценты к уплате	2330	(181)	(260)
	Прочие доходы	2340	6 938	850
	Прочие расходы	2350	(18 323)	(473)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	66 804	6 145
	Текущий налог на прибыль	2410	(7 701)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 901)	(3 285)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	16	(18 687)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	10 064	14 170
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	69 183	1 628

Сиднев

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	69 183	1 628
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Кожокарь Виктор
Васильевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2019 г.

Стороженко